

DIÁRIO **OFICIAL**



Prefeitura Municipal
de
Cipó



ÍNDICE DO DIÁRIO

OUTROS

ATA DE REUNIÃO

LEI

LEI



ATA DE REUNIÃO



ATA DA REUNIÃO DA COMISSÃO CENTRAL DE AVALIAÇÃO DO PROCESSO SELETIVO PARA EXERCÍCIO DA FUNÇÃO DE DIRETOR E VICE-DIRETOR EM CIPÓ – BAHIA

Aos sete dias do mês de julho de dois mil e vinte e três, na sede da Secretaria Municipal de Educação de Cipó – Bahia, às 10h00min se iniciou a reunião da Comissão Central de Avaliação instituída para atuar no Processo Seletivo para exercício da função de Diretor Escolar e Vice-Diretor, com a participação dos seguintes membros: Vandilton Santana da Silva, Marília Menezes de Santana, Lauriceia Maria Santos Aniz, Alessandra dos Santos Macedo, Fernanda Moreira Santos, com a finalidade de cumprimento do Cronograma do Edital 001/2023 em que reza Interposição de recursos dia 03 de julho de 2023. Deste ato, a Comissão informa que na data prevista não houve Interposição protocolada. Após a Reunião foi encerrada a presente Ata, lida, aprovada e assinada pelos membros da Comissão. Cipó, 07 de julho de 2023

*Lauriceia Maria Santos Aniz, Marília Menezes de Santana,
Alessandra dos Santos Macedo, Fernanda Moreira Santos,
Vandilton Santana da Silva.*



LEI



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CIPÓ
GABINETE DO PREFEITO

ENDEREÇO: PRAÇA JURACY MAGALHÃES S/N | TEL: (75) 3435-1023 | CEP: 48450-000 | CIPÓ-BA
CNPJ: 13.808.936/0001-95 E-MAIL: gabinete.cipo@gmail.com.br

LEI Nº 343 DE 07 DE JULHO DE 2023

“Define a Planta Genérica de Valores para o Município de Cipó BA”

O PREFEITO MUNICIPAL DE CIPÓ, ESTADO DA BAHIA, no uso de suas atribuições legais e constitucionais, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º- Fica definida a Planta Genérica de Valores para o Município de Cipó - BA

Parágrafo Único – Os valores tipificados no caput do artigo são os constantes nas Tabelas I, II, III, IV e V, que determinam o valor unitário padrão e seus respectivos fatores de correção, anexas ao presente, que fazem parte integrante desta Lei

Art. 2º - As Tabelas ora aprovadas servirão de base de cálculo para o Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU e para o Imposto sobre a Transmissão de Bens e Imóveis ITBI

Art. 3º - Considera-se imóvel popular, aqueles que possuem a área igual ou inferior à 50 m² de construção e terreno

Art. 4º - Esta Lei entrará em vigor na data da sua publicação, revogadas as disposições em contrário

Gabinete do Prefeito Municipal de Cipó-Ba, em 07 de julho de 2023

JOSÉ MARQUES DOS REIS
Prefeito Municipal



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CIPÓ
GABINETE DO PREFEITO

ENDEREÇO: PRAÇA JURACY MAGALHÃES S/N | TEL: (75) 3435-1023 | CEP: 48450-000 | CIPÓ-BA
CNPJ: 13.808.936/0001-95 E-MAIL: gabinete.cipo@gmail.com.br

TABELA I	VUP – VALOR UNITÁRIO PADRÃO TERRENO	R\$/m²
CENTRO		
RUA	CASTRO ALVES	80,90
RUA	CINCO DE AGOSTO	75,87
RUA	CONTORNO	80,90
TRV	CONTORNO	80,90
RUA	DOM PEDRO II	80,90
RUA	DOS ARGENTINOS	80,90
RUA	DOS PROFETAS	80,90
RUA	DR ANTONIO SIQUEIRA GUIMARÃES	80,90
RUA	DR SALUSTIANO GUERRA	80,90
RUA	DUQUE DE CAXIAS	80,90
TRV	DUQUE DE CAXIAS	80,90
RUA	GERMANO DE ASSIS	80,90
RUA	HELENAURO SAMPAIO	76,65
RUA	MARCELINO DANTAS	76,65
TRV	MARCELINO DANTAS 01	24,55
TRV	MARCELINO DANTAS 02	76,65
TRV	3ª TRAVESSA MARCELINO DANTAS	76,65
TRV	2ª TRAVESSA MARCELINO DANTAS	76,65
RUA	MARECHAL DEODORO DA FONSECA	76,65
RUA	PEDRO VAZ	72,38
RUA	PETRONIO DANTAS FONTES	72,38
RUA	QUINZE DE NOVEMBRO	72,38
TRV	QUINZE DE NOVEMBRO	72,38
RUA	SALGADEIRA	63,87
RUA	SETE DE SETEMBRO	63,87
RUA	DO BOSQUE	63,87
TRV	ABDON LEONE	59,61
TRV	1ª TRAVESSA ACIOLY DE ANDRADE	59,61
TRV	2ª TRAVESSA ACIOLY DE ANDRADE	59,61
TRV	ACM	63,87



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CIPÓ
GABINETE DO PREFEITO

ENDEREÇO: PRAÇA JURACY MAGALHÃES S/N | TEL: (75) 3435-1023 | CEP: 48450-000 | CIPÓ-BA
CNPJ: 13.808.936/0001-95 E-MAIL: gabinete.cipo@gmail.com.br

TRV	RUY BARBOSA	63,87
AV	RUY BARBOSA	51,09
RUA	GENESIO SALES	63,87
PCA	DA BANDEIRA	63,87
PCA	JURACY MAGALHÃES	170,34
LOT	BARBOSA	59,61
LOT	CALDAS DE CIPÓ	59,61
LOT	MORAD DO SOL	59,61
LOT	LOTEAMENTO VILA BATISTA	59,61
LOT	LOTEAMENTO AMELIA	68,13

PITOMBA

RUA	ACIOLY DE ANDRADE	59,61
TRV	3ª TRAVESSA ACIOLY DE ANDRADE	59,61
RUA	EUCLIDE DA CUNHA	63,87
RUA	SINHA DANTINHAS	63,87
TRV	1ª TRAVESSA SINHA DANTINHAS	63,87
TRV	3ª TRAVESSA SINHA DANTINHAS	63,87
RUA	DA PITOMBA	63,87
RUA	PITOMBA/ EUCLIDES DA CUNHA	63,87
RUA	SÃO JOSE	51,09
RUA	ESTRADA DO BURI	51,09
TRV	1ª TRAVESSA ESTRADA DO BURI	51,09
LOT	LOTEAMENTO POUSO ALEGRE 2	51,09

PINDOBAL

RUA	DO MEIO	51,09
TRV	DO MEIO	51,09
RUA	DR ANTONIO SIQUEIRO GUIMARÃES	80,90
TRV	TRV DR ANTONIO SIQUEIRO GUIMARÃES	72,38
RUA	NOSSA SENHORA DA SAUDE	72,38
LOT	LOTEAMENTO FREITAS	72,38
RUA	MARCELINO DANTAS	76,65
RUA	DO CRUZEIRO	76,65



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CIPÓ
GABINETE DO PREFEITO

ENDEREÇO: PRAÇA JURACY MAGALHÃES S/N | TEL: (75) 3435-1023 | CEP: 48450-000 | CIPÓ-BA
CNPJ: 13.808.936/0001-95 E-MAIL: gabinete.cipo@gmail.com.br

PETROLANDIA

RUA	DO JORRO	51,09
TRV	1ª TRAVESSA DO JORRO	51,09
TRV	2ª TRAVESSA DO JORRO	51,09
TRV	3ª TRAVESSA DO JORRO	51,09
TRV	1º TRAVESSA DOM PEDRO II	59,61
TRV	2º TRAVESSA CINCO DE AGOSTO	76,65
TRV	3º TRAVESSA CINCO DE AGOSTO	76,65
TRV	4º TRAVESSA CINCO DE AGOSTO	76,65
TRV	3º TRAVESSA DOM PEDRO II	80,90
RUA	OITO DE JULHO	59,61
RUA	PADRE ANTONIO FREIRE	59,61
RUA	PADRE ANTONIO FREIRE 03	59,61
AV	RUY BARBOSA	51,09

SANTA CRUZ

RUA	TREZE DE MAIO	51,09
RUA	1ª RUA TREZE DE MAIO	51,09
TRV	1ª TRAVESSA TREZE DE MAIO	51,09
TRV	2ª RUA TREZE DE MAIO	51,09
TRV	3ª RUA TREZE DE MAIO	51,09
TRV	2ª TRAVESSA ESTRADA DO BURI	51,09
RUA	A (VAJADO)	51,09
RUA	DOS AMBULANTES	51,09
TRV	DOS AMBULANTES	51,09
RUA	ESTRADA DO BARRO BRANCO	46,86
RUA	NOSSA SENHORA DO CARMO	42,57
RUA	OITO DE SETEMBRO	42,57
TRV	TRAVESSA DO CACHIMBO	42,57
LOT	LOTEAMENTO GEDEÃO	42,57



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CIPÓ
GABINETE DO PREFEITO

ENDEREÇO: PRAÇA JURACY MAGALHÃES S/N | TEL: (75) 3435-1023 | CEP: 48450-000 | CIPÓ-BA
CNPJ: 13.808.936/0001-95 E-MAIL: gabinete.cipo@gmail.com.br

SANTOS DUMONT

RUA	BELA VISTA	55,35
TRV	TRAVESSA BELA VISTA	55,35
RUA	ESPERANÇA	55,35
TRV	1ª TRAVESSA ESPERANÇA	55,35
TRV	2ª TRAVESSA ESPERANÇA	55,35
TRV	3ª TRAVESSA ESPERANÇA	55,35
RUA	PAULO SOUTO	55,35
RUA	ESTRADA DA BOA HORA	55,35
TRV	1ª TRAVESSA ESTRADA DA BOA HORA	55,35
TRV	2ª TRAVESSA ESTRADA DA BOA HORA	55,35
RUA	ESTRADA DA RIBEIRA	55,35
TRV	BOA SORTE	55,35
TRV	ANTONIO BENAIAS	55,35
LOT	LOTEAMENTO DANTAS MACEDO	55,09
RUA	F. LOT. DANTAS MACEDO	53,78
RUA	G. LOT. DANTAS MACEDO	53,78
RUA	H. LOT. DANTAS MACEDO	53,78
RUA	B. LOT. DANTAS MACEDO	53,78
RUA	C. LOT. DANTAS MACEDO	53,78

NOVA CIPO

RUA	ARACAJU	51,09
RUA	BELEM	51,09
RUA	BRASILIA	51,09
RUA	CURITIBA	51,09
RUA	CUIABA	51,09
RUA	GUAIBIM	51,09
RUA	FORTALEZA	51,09
RUA	JOAO PESSOA	51,09
RUA	MACAPA	51,09
RUA	MACEIO	51,09
RUA	MANAUS	51,09
RUA	BAHIA	51,09
RUA	MILTON CRUZ	51,09



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CIPÓ
GABINETE DO PREFEITO

ENDEREÇO: PRAÇA JURACY MAGALHÃES S/N | TEL: (75) 3435-1023 | CEP: 48450-000 | CIPÓ-BA
CNPJ: 13.808.936/0001-95 E-MAIL: gabinete.cipo@gmail.com.br

RUA	NATAL	51,09
RUA	PORTO ALEGRE	51,09
RUA	PORTO VELHO	51,09
RUA	RECIFE	51,09
RUA	RIO BRANCO	51,09
RUA	RIO DE JANEIRO	51,09
RUA	RUY BARBOSA	51,09
RUA	SÃO JORGE	51,09
RUA	SÃO LUIZ	51,09
RUA	SÃO PAULO	51,09
TRV	1ª TRAVESSA SÃO PAULO	51,09
TRV	2ª TRAVESSA SÃO PAULO	51,09
TRV	3ª TRAVESSA SÃO PAULO	51,09
TRV	4ª TRAVESSA SÃO PAULO	51,09
TRV	5ª TRAVESSA SÃO PAULO	51,09
RUA	TEREZINA	51,09
RUA	ESTRADA DO MULUNGU	47,91

TABELA II

FATORES DE CORREÇÃO PARA TERRENOS

SITUAÇÃO QUADRA	DA PERCENTUAL
Meio de quadra	1
Esquina mais de uma frente	1
Encravado	0,8
gleba	0,6
vila	0,9
aglomerado	0,5



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CIPÓ
GABINETE DO PREFEITO

ENDEREÇO: PRAÇA JURACY MAGALHÃES S/N | TEL: (75) 3435-1023 | CEP: 48450-000 | CIPÓ-BA
CNPJ: 13.808.936/0001-95 E-MAIL: gabinete.cipo@gmail.com.br

TOPOGRAFIA **PERCENTUAL**

Plano	1
Active	0,8
Declive	0,8
Irregular	0,7

PEDOLOGIA **PERCENTUAL**

Inundável	0,7
Firme	1
Alagado	0,6
Combinação dos demais	1

TABELA III VUP – VALOR UNITÁRIO PADRÃO CONSTRUÇÕES R\$/m²

CENTRO

RUA	CASTRO ALVES	89,42
RUA	CINCO DE AGOSTO	89,42
RUA	CONTORNO	89,42
TRV	CONTORNO	89,42
RUA	DOM PEDRO II	89,42
RUA	DOS ARGENTINOS	89,42
RUA	DOS PROFETAS	89,42
RUA	DR ANTONIO SIQUEIRA GUIMARÃES	89,42
RUA	DR SALUSTIANO GUERRA	89,42
RUA	DUQUE DE CAXIAS	89,42
TRV	DUQUE DE CAXIAS	89,42
RUA	GERMANO DE ASSIS	89,42
RUA	HELENAURO SAMPAIO	89,42



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CIPÓ
GABINETE DO PREFEITO

ENDEREÇO: PRAÇA JURACY MAGALHÃES S/N | TEL: (75) 3435-1023 | CEP: 48450-000 | CIPÓ-BA
CNPJ: 13.808.936/0001-95 E-MAIL: gabinete.cipo@gmail.com.br

RUA	MARCELINO DANTAS	89,42
TRV	MARCELINO DANTAS 01	89,42
TRV	MARCELINO DANTAS 02	89,42
TRV	3ª TRAVESSA MARCELINO DANTAS	89,42
TRV	2ª TRAVESSA MARCELINO DANTAS	89,42
RUA	MARECHAL DEODORO DA FONSECA	89,42
RUA	PEDRO VAZ	80,90
RUA	PETRONIO DANTAS FONTES	80,90
RUA	QUINZE DE NOVEMBRO	80,90
TRV	QUINZE DE NOVEMBRO	80,90
RUA	SALGADEIRA	76,65
RUA	SETE DE SETEMBRO	76,65
RUA	DO BOSQUE	76,65
TRV	ABDON LEONE	63,87
TRV	1ª TRAVESSA ACIOLY DE ANDRADE	76,65
TRV	2ª TRAVESSA ACIOLY DE ANDRADE	76,65
TRV	ACM	76,65
TRV	RUY BARBOSA	76,65
AV	RUY BARBOSA	51,09
RUA	GENESIO SALES	76,65
PCA	DA BANDEIRA	76,65
PCA	JURACY MAGALHÃES	170,34
LOT	BARBOSA	63,87
LOT	CALDAS DE CIPO	63,87
LOT	MORAD DO SOL	63,87
LOT	LOTEAMENTO VILA BATISTA	59,61
LOT	LOTEAMENTO AMELIA	68,13

PITOMBA

RUA	ACIOLY DE ANDRADE	63,87
TRV	3ª TRAVESSA ACIOLY DE ANDRADE	63,87
RUA	EUCLIDE DA CUNHA	59,61
RUA	SINHA DANTINHAS	72,38
TRV	1ª TRAVESSA SINHA DANTINHAS	76,65
TRV	3ª TRAVESSA SINHA DANTINHAS	72,38



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CIPÓ
GABINETE DO PREFEITO

ENDEREÇO: PRAÇA JURACY MAGALHÃES S/N | TEL: (75) 3435-1023 | CEP: 48450-000 | CIPÓ-BA
CNPJ: 13.808.936/0001-95 E-MAIL: gabinete.cipo@gmail.com.br

RUA	DA PITOMBA	72,38
RUA	PITOMBA/ EUCLIDES DA CUNHA	72,38
RUA	SÃO JOSE	59,61
RUA	ESTRADA DO BURI	59,61
TRV	1ª TRAVESSA ESTRADA DO BURI	59,61
LOT	LOTEAMENTO POUSO ALEGRE 2	59,61

PINDOBAL

RUA	DO MEIO	59,61
TRV	DO MEIO	59,61
RUA	DR ANTONIO SIQUEIRO GUIMARÃES	76,65
TRV	TRV DR ANTONIO SIQUEIRO GUIMARÃES	76,65
RUA	NOSSA SENHORA DA SAUDE	76,65
LOT	LOTEAMENTO FREITAS	76,65
RUA	MARCELINO DANTAS	89,42
RUA	DO CRUZEIRO	89,42

PETROLANDIA

RUA	DO JORRO	59,61
TRV	1ª TRAVESSA DO JORRO	59,61
TRV	2ª TRAVESSA DO JORRO	59,61
TRV	3ª TRAVESSA DO JORRO	59,61
TRV	1º TRAVESSA DOM PEDRO II	59,61
TRV	2º TRAVESSA CINCO DE AGOSTO	89,42
TRV	3º TRAVESSA CINCO DE AGOSTO	89,42
TRV	4º TRAVESSA CINCO DE AGOSTO	89,42
TRV	3º TRAVESSA DOM PEDRO II	89,42
RUA	OITO DE JULHO	63,87
RUA	PADRE ANTONIO FREIRE	55,35
RUA	PADRE ANTONIO FREIRE 03	63,87
AV	RUY BARBOSA	63,87



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CIPÓ
GABINETE DO PREFEITO

ENDEREÇO: PRAÇA JURACY MAGALHÃES S/N | TEL: (75) 3435-1023 | CEP: 48450-000 | CIPÓ-BA
CNPJ: 13.808.936/0001-95 E-MAIL: gabinete.cipo@gmail.com.br

SANTA CRUZ

RUA	TREZE DE MAIO	55,35
RUA	1ª RUA TREZE DE MAIO	55,35
TRV	1ª TRAVESSA TREZE DE MAIO	55,35
TRV	2ª RUA TREZE DE MAIO	55,35
TRV	3ª RUA TREZE DE MAIO	55,35
TRV	2ª TRAVESSA ESTRADA DO BURI	55,35
RUA	A (VAJADO)	55,35
RUA	DOS AMBULANTES	51,09
TRV	DOS AMBULANTES	51,09
RUA	ESTRADA DO BARRO BRANCO	55,35
RUA	NOSSA SENHORA DO CARMO	55,35
RUA	OITO DE SETEMBRO	55,35
TRV	TRAVESSA DO CACHIMBO	55,35
LOT	LOTEAMENTO GEDEÃO	55,35

SANTOS DUMONT

RUA	BELA VISTA	55,35
TRV	TRAVESSA BELA VISTA	55,35
RUA	ESPERANÇA	55,35
TRV	1ª TRAVESSA ESPERANÇA	55,35
TRV	2ª TRAVESSA ESPERANÇA	55,35
TRV	3ª TRAVESSA ESPERANÇA	55,35
RUA	PAULO SOUTO	55,35
RUA	ESTRADA DA BOA HORA	55,35
TRV	1ª TRAVESSA ESTRADA DA BOA HORA	55,35
TRV	2ª TRAVESSA ESTRADA DA BOA HORA	55,35
RUA	ESTRADA DA RIBEIRA	55,35
TRV	BOA SORTE	55,35
TRV	ANTONIO BENAIAS	55,35
LOT	LOTEAMENTO DANTAS MACEDO	55,09
RUA	F. LOT. DANTAS MACEDO	53,78
RUA	G. LOT. DANTAS MACEDO	53,78
RUA	H. LOT. DANTAS MACEDO	53,78
RUA	B. LOT. DANTAS MACEDO	53,78



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CIPÓ
GABINETE DO PREFEITO

ENDEREÇO: PRAÇA JURACY MAGALHÃES S/N | TEL: (75) 3435-1023 | CEP: 48450-000 | CIPÓ-BA
CNPJ: 13.808.936/0001-95 E-MAIL: gabinete.cipo@gmail.com.br

RUA	C. LOT. DANTAS MECEDO	53,78
	NOVA CIPÓ	
RUA	ARACAJU	51,09
RUA	BELEM	51,09
RUA	BRASILIA	51,09
RUA	CURITIBA	51,09
RUA	GUIABA	51,09
RUA	GUAIBIM	51,09
RUA	FORTALEZA	51,09
RUA	JOAO PESSOA	51,09
RUA	MACAPA	51,09
RUA	MACEIO	51,09
RUA	MANAUS	51,09
RUA	BAHIA	51,09
RUA	MILTON CRUZ	51,09
RUA	NATAL	51,09
RUA	PORTO ALEGRE	51,09
RUA	PORTO VELHO	51,09
RUA	RECIFE	51,09
RUA	RIO BRANCO	51,09
RUA	RIO DE JANEIRO	51,09
RUA	RUY BARBOSA	51,09
RUA	SÃO JORGE	51,09
RUA	SÃO LUIZ	51,09
RUA	SÃO PAULO	51,09
TRV	1ª TRAVESSA SÃO PAULO	51,09
TRV	2ª TRAVESSA SÃO PAULO	51,09
TRV	3ª TRAVESSA SÃO PAULO	51,09
TRV	4ª TRAVESSA SÃO PAULO	51,09
TRV	5ª TRAVESSA SÃO PAULO	51,09
RUA	TEREZINA	51,09
RUA	ESTRADA DO MULUNGU	51,09



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CIPÓ
GABINETE DO PREFEITO

ENDEREÇO: PRAÇA JURACY MAGALHÃES S/N | TEL: (75) 3435-1023 | CEP: 48450-000 | CIPÓ-BA
CNPJ: 13.808.936/0001-95 E-MAIL: gabinete.cipo@gmail.com.br

TABELA IV
FATOR DE CORREÇÃO PARA CONSTRUÇÕES

ALINHAMENTO	PERCENTUAL
ALINHADA	1,00
RECUADA	1,10
POSICIONAMENTO	PERCENTUAL
ISOLADA	1,00
CONJUGADA	0,90
GEMINADA	0,80
SITUACAO UNIDADE CONSTRUIDA	PERCENTUAL
FRENTE	1,00
FUNDOS	0,90
COBERTURA	PERCENTUAL
PALHA/ZINCO	0,50
CIMENTO AMIANTO	0,70
TELHA DE BARRO	1,00
LAJE	1,10
ESPECIAL	1,20
PAREDES	PERCENTUAL
SEM	0,40
TAIPA	0,30
ALVENARIA	1,00
CONCRETO	1,00
MADEIRA	1,00



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CIPÓ
GABINETE DO PREFEITO

ENDEREÇO: PRAÇA JURACY MAGALHÃES S/N | TEL: (75) 3435-1023 | CEP: 48450-000 | CIPÓ-BA
CNPJ: 13.808.936/0001-95 E-MAIL: gabinete.cipo@gmail.com.br

FORRO PERCENTUAL

SEM	0,80
MADEIRA	1,00
ESTUQUE	0,70
LAJE	1,10
CHAPAS	0,60

REVESTIMENTO FACHADA PRINCIPAL PERCENTUAL

SEM	0,70
REBOCO	1,00
CERAMICA	1,10
MADEIRA	1,00
ESPECIAL	1,20

INSTALAÇÃO SANITÁRIA PERCENTUAL

SEM	0,80
INST SIMPLES	0,90
MAIS DE UMA	1,00
INTERNA	
INTERNA COMPLETA	1,00

PISO PERCENTUAL

TERRA BATIDA	0,50
CIMENTO	0,60
CERAMICA/MOSAICO	1,00
TÁBUAS	1,10
TACO	1,10
M PLASTICA	1,10
ESPECIAL	1,20



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CIPÓ
GABINETE DO PREFEITO

ENDEREÇO: PRAÇA JURACY MAGALHÃES S/N | TEL: (75) 3435-1023 | CEP: 48450-000 | CIPÓ-BA
CNPJ: 13.808.936/0001-95 E-MAIL: gabinete.cipo@gmail.com.br

INSTALAÇÃO ELÉTRICA **PERCENTUAL**

SEM APARENTE EMBUTIDA	0,80 0,90 1,00
------------------------------	---

ESTRUTURA **PERCENTUAL**

ALVENARIA MADEIRA METÁLICA CONCRETO	1,00 0,90 1,00 1,00
--	--

TABELA V

VUP – VALOR UNITÁRIO PADRÃO IMÓVEIS RURAIS

Localidade	Estado	R\$/Tarefa Sergipana
AMARI	Sem benfeitoria	R\$ 750,00
	Com benfeitoria	R\$ 2000,00
ARUEIRA	Sem benfeitoria	R\$ 750,00
	Com benfeitoria	R\$ 1600,00
BACURINHO	Sem benfeitoria	R\$ 750,00
	Com benfeitoria	R\$ 2200,00
BANANEIRA	Sem benfeitoria	R\$ 750,00
	Com benfeitoria	R\$ 1200,00
BREJINHO	Sem benfeitoria	R\$ 500,00
	Com benfeitoria	R\$ 1500,00
BARREIRAS	Sem benfeitoria	R\$ 750,00
	Com benfeitoria	R\$ 1500,00
BARRO BRANCO	Sem benfeitoria	R\$ 750,00
	Com benfeitoria	R\$ 1300,00
BARIRI	Sem benfeitoria	R\$ 500,00



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CIPÓ
GABINETE DO PREFEITO

ENDEREÇO: PRAÇA JURACY MAGALHÃES S/N | TEL: (75) 3435-1023 | CEP: 48450-000 | CIPÓ-BA
CNPJ: 13.808.936/0001-95 E-MAIL: gabinete.cipo@gmail.com.br

BURI	Com benfeitoria	R\$ 1200,00
	Sem benfeitoria	R\$ 750,00
CALUMBI	Com benfeitoria	R\$ 2000,00
	Sem benfeitoria	R\$ 600,00
CAJUEIRO	Com benfeitoria	R\$ 1400,00
	Sem benfeitoria	R\$ 1400,00
CUTIAS	Com benfeitoria	R\$ 2000,00
	Sem benfeitoria	R\$ 500,00
CABOJE	Com benfeitoria	R\$ 1500,00
	Sem benfeitoria	R\$ 750,00
CORRENTEZA	Com benfeitoria	R\$ 1200,00
	Sem benfeitoria	R\$ 750,00
CARDOSO	Com benfeitoria	R\$ 1500,00
	Sem benfeitoria	R\$ 750,00
CAPOEIRA	Com benfeitoria	R\$ 2000,00
	Sem benfeitoria	R\$ 750,00
CURRAL NOVO	Com benfeitoria	R\$ 1500,00
	Sem benfeitoria	R\$ 750,00
ESTRADA DO BURI	Com benfeitoria	R\$ 1500,00
	Sem benfeitoria	R\$ 750,00
FAZ GILDEÕES	Com benfeitoria	R\$ 2000,00
	Sem benfeitoria	R\$ 750,00
GALVÃO	Com benfeitoria	R\$1000,00
	Sem benfeitoria	R\$ 1200,00
ITAPICURU	Com benfeitoria	R\$ 2500,00
	Sem benfeitoria	R\$ 500,00
JUREMA	Com benfeitoria	R\$1500,00
	Sem benfeitoria	R\$ 500,00
PAU FERRO	Com benfeitoria	R\$ 1200,00
	Sem benfeitoria	R\$ 1500,00
PIONEIRO	Com benfeitoria	R\$ 3500,00
	Sem benfeitoria	R\$ 500,00
PRAIA VERDE	Com benfeitoria	R\$ 1200,00
	Sem benfeitoria	R\$ 750,00
RIO QUENTE	Com benfeitoria	R\$ 2000,00
	Sem benfeitoria	R\$ 1000,00
	Com benfeitoria	R\$ 1500,00



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CIPÓ
GABINETE DO PREFEITO

ENDEREÇO: PRAÇA JURACY MAGALHÃES S/N | TEL: (75) 3435-1023 | CEP: 48450-000 | CIPÓ-BA
CNPJ: 13.808.936/0001-95 E-MAIL: gabinete.cipo@gmail.com.br

SÃO CAETANO	Sem benfeitoria	R\$ 1200,00
	Com benfeitoria	R\$ 2000,00
SANTANA BURI	Sem benfeitoria	R\$ 500,00
	Com benfeitoria	R\$ 1200,00
VARZEA GRANDE	Sem benfeitoria	R\$ 500,00
	Com benfeitoria	R\$ 1000,00